

ALFA-NOVA Kft.

Távhőszolgáltatási tevékenység ***Árképzési Szabályzat***

Hatályos: 2017. január 01-től

Szolnok Megyei Jogú Város közigazgatási területén

A szabályzatban foglaltak alkalmazását 2017. január 01-től elrendelem.

Dunaiújváros, 2016. december 31.



Horváth István
ügyvezető igazgató

I.

TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI DÍJAK

A lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás (fűtés és használati melegvíz) díját – mint legmagasabb hatósági árat - az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII.törvény 7.§.-ban, továbbá Az energetikai tárgyú törvények módosításáról alkotott 2011. évi XXIX. törvény 223.§.(14) és (16) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően a nemzeti fejlesztési miniszter rendeletben állapítja meg.

1. Fűtés-szolgáltatási díjak

1.1. Díjak tartalma

A felhasználók által fizetett díj alapdíjat és hődíjat tartalmaz.

- Az alapdíj éves díj, melyet a felhasználó az általa használt helyiségek fűtött légtérfogata ($\text{Ft}/\text{lm}^3/\text{év}$) után fizet.
 - A szolgáltatással ellátott lakóépületben és vegyes használatú épületben a lakások rendeltetésszerű használatához létesített és rendeltetésszerűen használt, fűtöttnek minősülő helyiségek után a felhasználónak fűtési alapdíjat nem kell fizetni.
 - A gépkocsi tárolók esetében a fűtési alapdíj számlázásánál a fűtött légtérfogat 50 %-át kell alapul venni.
- A hődíjat a felhasználási helyen beépített, hiteles hőmennyiségmérőn mért hőfogyasztás (Ft/GJ) után kell fizetni.

1.2. Díjak mértéke

1.2.1. Lakossági felhasználók esetében

Besorolás: TESZOR 353012 Gőz- és melegvíz- ellátás csővezetéken keresztül
ÁFA: 5 %
Rendelet szám: 2013. évi CLXVII.törvény 4. pont 5.§.(3) bek.
Árforma: hatósági (legmagasabb) ár
Hatályos: 2013.11.01-től

Megnevezés	Alapdíj ($\text{Ft}/\text{lm}^3/\text{év}$)		Hődíj (Ft/GJ)	
	ÁFA nélkül	ÁFA-val	ÁFA nélkül	ÁFA-val
Lakossági felhasználó	281,30	295,40	2.829,30	2.970,65

1.2.2. Külön kezelt intézmények esetében

Besorolás: TESZOR 353012 Gőz- és melegvíz- ellátás csővezetéken keresztül
ÁFA: 5 %
Rendelet szám: Nemzeti fejlesztési miniszter 78/2012.(XII.22.) NFM rendelet.
Árforma: hatósági (legmagasabb) ár
Hatályos: 2013.01.01-től

Megnevezés	Alapdíj (Ft/lm ³ /év)		Hődíj (Ft/GJ)	
	ÁFA nélkül	ÁFA-val	ÁFA nélkül	ÁFA-val
Egyéb felhasználó	363,66	381,84	3.740,78	3.927,82

1.2.3. Egyéb felhasználók esetében

Besorolás: TESZOR 353012 Gőz- és melegvíz- ellátás csővezetéken keresztül
ÁFA: 5 %
Rendelet szám: -
Árforma: szabad ár
Hatályos: 2013.12.01-től

Megnevezés	Alapdíj (Ft/lm ³ /év)		Hődíj (Ft/GJ)	
	ÁFA nélkül	ÁFA-val	ÁFA nélkül	ÁFA-val
Egyéb felhasználó	436,40	458,22	4.489,00	4.713,45

2. Használati melegvíz-szolgáltatási díjak

2.1. A díjak tartalma

A felhasználók által fizetett díj alapdíjat és hődíjat tartalmaz.

Az alapdíjat és hődíjat a felhasználó a felhasználási helyen beépített hiteles használati melegvíz mérőn mért melegvízfogyasztása (Ft/vm³) után fizeti meg.

2.2. A díjak mértéke

2.2.1. Lakossági felhasználók esetében

Besorolás: TESZOR 353012 Gőz- és melegvíz- ellátás csővezetéken keresztül
ÁFA: 5 %
Rendelet szám: 2013. évi CLXVII.törvény 4. pont 5.§.(3) bek.
Árforma: hatósági (legmagasabb) ár
Hatályos: 2013.11.01-től

Megnevezés	Alapdíj (Ft/vm ³)		Hődíj (Ft/GJ)		Fajlagos hőmennyiség (GJ/vm ³)
	ÁFA nélkül	ÁFA-val	ÁFA nélkül	ÁFA-val	
Lakossági felhasználó	126,40	132,70	2.829,30	2.970,65	0,23*

* Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 22/2012. (VI.01.) önkormányzati rendelete 3.§-a (2) bekezdésében meghatározott fajlagos mennyiség.

2.2.2. Külön kezelt intézmények esetében

Besorolás: TESZOR 353012 Gőz- és melegvíz- ellátás csővezetéken keresztül
ÁFA: 5 %
Rendelet szám: Nemzeti fejlesztési miniszter 78/2012.(XII.22.) NFM rendelet.
Árforma: hatósági (legmagasabb) ár
Hatályos: 2013.01.01-től

Megnevezés	Alapdíj (Ft/vm ³)		Hődíj (Ft/GJ)		Fajlagos hőmennyiség (GJ/vm ³)
	ÁFA nélkül	ÁFA-val	ÁFA nélkül	ÁFA-val	
Egyéb felhasználó	163,59	171,77	3.740,78	3.927,82	0,23*

- Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 22/2012. (VI.01.) önkormányzati rendelete 3.§-a (2) bekezdésében meghatározott fajlagos mennyiség.

2.2.3. Egyéb felhasználók esetében

Besorolás: TESZOR 353012 Gőz- és melegvíz- ellátás csővezetéken keresztül
 ÁFA: 5 %
 Rendelet szám: -
 Árforma: szabad ár
 Hatályos: 2013.12.01-től

Megnevezés	Alapdíj (Ft/vm ³)		Hődíj (Ft/GJ)		Fajlagos hőmennyiség (GJ/vm ³)
	ÁFA nélkül	ÁFA-val	ÁFA nélkül	ÁFA-val	
Egyéb felhasználó	196,30	206,11	4.489,00	4.713,45	0,23*

* Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése 22/2012. (VI.01.) önkormányzati rendelete 3.§-a (2) bekezdésében meghatározott fajlagos mennyiség.

3. Pótdíjak

3.1. Pótdíjként számlázandó használati melegvíz mennyiségek

Rendelet száma: Szolnok Megyei Jogú Város Közgyűlése többször módosított
 41/2005.(X.28.) KR. rendelete 3.sz.melléklet

A használati melegvíz fogyasztás egyedi mérésének hiányában, továbbá a javítási, hitelesítési kötelezettség elmulasztása esetén havonta az alábbi felhasználási hely alapterület értékéhez rendelt vízmennyiségeket kell elszámolni:

Felhasználási hely alapterülete (m ²)	Számlázandó vízmennyiség (m ³ /hó)
0,0 - 28,0	6,0
28,1 - 35,0	9,0
35,1 - 44,0	11,0
44,1 - 53,0	14,0
53,1 - 62,0	17,0
62,1 - 70,0	20,0
70,1 - 85,0	23,0
85,1 -	27,0

4. Távhőszolgáltatás ki- és bekapcsolása

Besorolás: TESZOR 432212 Fűtés- szellőző- és légkondicionáló- szerelés
ÁFA: 27 %
Árforma: szabad ár
Hatályos: 2014. február 01-től

4.1. Használati melegvízzel ellátott lakás rendszerről való ki- és bekapcsolása lakáson belüli megoldással

Anyagköltség:	- Ft
Béreköltség:	13.465 Ft
ÁFA (27%)	<u>3.635 Ft</u>
ÁFA-val együttesen:	17.100 Ft/lakás

4.2. Használati melegvízzel ellátott lakás rendszerről való ki- és bekapcsolása lakáson kívüli megoldással

Anyagköltség:	- Ft
Béreköltség:	26.567 Ft
ÁFA (27%)	<u>7.173 Ft</u>
ÁFA-val együttesen:	33.740 Ft/lakás

4.3. Távfűtött lakás rendszerről való ki- és bekapcsolása lakáson belüli megoldással

Anyagköltség:	- Ft
Béreköltség:	7.236 Ft
ÁFA (27%)	<u>1.954 Ft</u>
ÁFA-val együttesen:	9.190 Ft/radiátor

4.4. Távfűtött lakás rendszerről való ki- és bekapcsolása lakáson kívüli megoldással

Anyagköltség:	- Ft
Béreköltség:	37.504 Ft
ÁFA (27%)	<u>10.126 Ft</u>
ÁFA-val együttesen:	47.630 Ft/lakás

Dunaújváros, 2016. december 31.